

店舗併用賃貸住宅

モデルハウス期間限定見学会

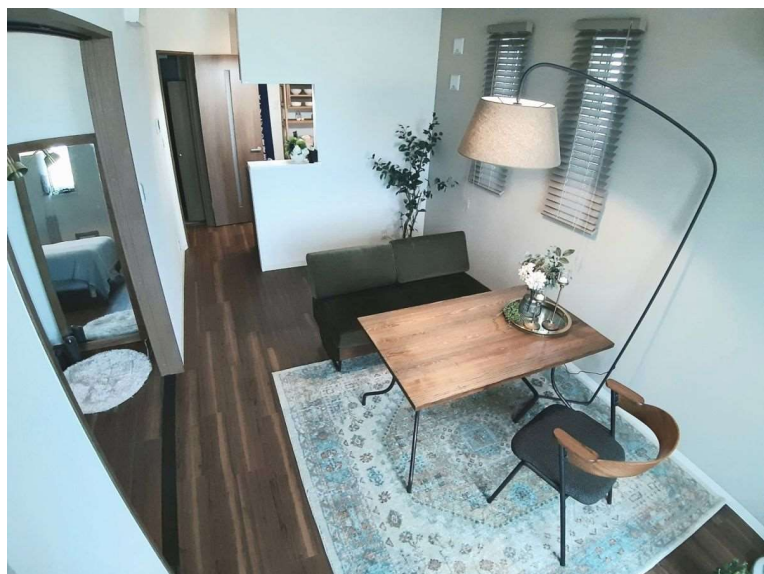
【事前予約制】毎週 **土 日**

同時開催 土地活用・賃貸住宅経営相談会

当日は土地や住まいにまつわるさまざまな問題や悩みに、専門スタッフがそれぞれのケースに応じて、適切なアドバイスをいたします。お気軽にご相談ください。

- | | | | | |
|------------|-----------------|--------------|-------------|-------|
| ◎更地や駐車場の活用 | ◎節税対策・相続対策 | ◎賃貸経営の運営・管理 | ◎貸地・借地 | ◎資金計画 |
| ◎賃貸・店舗併用住宅 | ◎古いアパート・貸家の建て替え | ◎不動産の売却・買い替え | ◎狭小地・変形地の活用 | など |

会場 / 若林区荒町



最新の店舗併用賃貸住宅の完成実例を見学してみませんか？

見どころポイント

- 1K・1LDKを中心とした28戸の賃貸住宅+1階店舗の賃貸住宅。
- メンテナンス費用を大幅軽減する「キラテック」タイル外壁が創り出す美しい外観。
- アクセントタイルで彩られたエントランス。
- 風除室、オートロック、宅配ボックス等の人気設備を完備。
- 建物内部にある共用階段や廊下は風雨にさらされずメンテナンスも楽。カーペット仕上げの床がホテルライクを演出。



◎お問合せは



おかげさまで、
創業60周年。

パナソニックホームズ株式会社

〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-1-25
(t b c ハウジングステーション)



● 営業時間 午前10:00～午後5:00
● 定休日 水曜日（祝日の場合は営業）

☎ 022-353-7539

同時開催

注目の土地活用 『戸建スタイル賃貸住宅』相談会

戸建賃貸住宅とは、最近注目されている土地活用のひとつ。
遊休地や、老朽化した空き家などを解体し、所有地に戸建住宅を建築、そのまま賃貸に出す活用方法です。
戸建賃貸住宅は“持続資産”という考え方でオーナーさまをトータルサポートしながら安定した収益を、

子育ても
のびのびと



ペットも暮らし
やすい住まい



タイル外壁の
洗練された外観



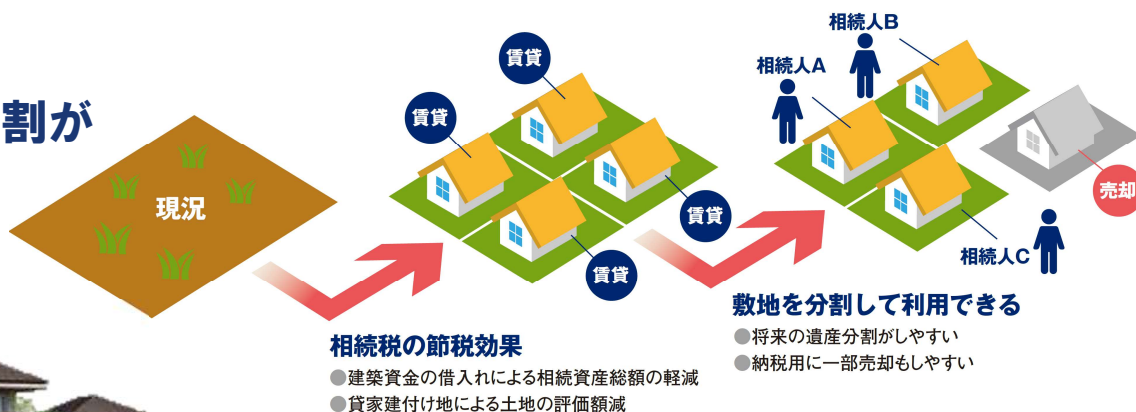
耐震性の高い
鉄骨構造



※写真や仕様はイメージです。今回の建物とは異なります。

『戸建スタイル賃貸住宅』は相続対策にも効果的！

相続対策と
スムーズな資産分割が
両立出来ます！



－ 例えばこんなお悩みをお持ちの方におすすめします －

- 不動産を資産として子どもに残してあげたい。
- 実家を相続したら、相続税がどれくらいか不安だ。
- ゆとりある老後のために収入を確保したい。
- 財産分けて、兄弟姉妹とのめめごとはイヤだ。

■ 賃貸経営は管理や運営が面倒だし、経験がない。

ご相談、お問い合わせは
下記までご連絡ください。

あなたの誇りを建てる。

Panasonic Homes

パナソニックホームズ株式会社

〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-1-25
(t b cハウジングステーション)

● 営業時間 午前10:00～午後5:00
● 定休日 水曜日（祝日の場合は営業）

☎ 022-353-7539